



Du kan skriva ut dokumentet direkt eller fylla i dom blå fälten och sedan skriva ut.

För att fylla i formuläret på en smartphone eller läsplatta måste Adobe Acrobat Reader installeras och användas.

## Ansökan om att företa förändring i bostad

Möjligheten för en medlem att företa ändringar i lägenheten regleras i 7 kap, 7 § bostadsrättslagen (1991:614) samt i 24 § BRF Brommaplatåns stadgar.

Medlem får aldrig utan styrelsens tillstånd i lägenheten utföra åtgärd som innefattar

1. ingrepp i bärande konstruktion,
2. ändring av befintliga ledningar för avlopp, värme, eller vatten, eller
3. annan väsentlig förändring av lägenheten.

Härmed ansöker undertecknad/undertecknanden om ombyggnation av lägenhet enligt nedan

Lägenhetsnummer:

Fastighet      S30                      S46                      S48                      P20

Det är min/vår avsikt att: (beskriv ombyggnationen)

Bilaga nr:

Ombyggnationen **innebär ingrepp** i bärande konstruktion, ändring av befintliga ledningar för avlopp, värme, vatten, ventilation, eller annan väsentlig förändring av lägenheten.

Enligt våra stadgar kräver en sådan ombyggnation styrelsens tillstånd.

JA              NEJ

För åtgärd som kräver bygganmälan eller bygglov krävs styrelsen tillstånd.

Ombyggnationen kräver bygganmälan eller bygglov.

JA              NEJ

Har bygganmälan eller bygglov ansökts:

JA              NEJ

Bilaga nr:

## Krav på utredning och besiktning av utförd ombyggnation

Det är styrelsens ansvar att se till hela föreningens intresse och skydda samtliga medlemmar mot skada på föreningen och föreningens ekonomi. För att ge sitt tillstånd kan styrelsen behöva genomföra en utredning och/eller anlita erforderlig fackmannamässig kompetens för att bedöma om föreslagen åtgärd kan vara till påtaglig skada eller olägenhet för föreningen.

Om föreningen måste anlita extern kompetens bekostas det av medlemmen.

Styrelsens tillstånd kan förenas med krav på besiktning efter genomförd åtgärd i syfte att fastställa att den inte åtgärden är till påtaglig skada eller olägenhet för föreningen.

Besiktningen ska utföras av erforderlig fackmannamässig kompetens.

Om föreningen måste anlita extern kompetens bekostas det av medlemmen.

Medlemmens ansvar för föreslagen åtgärd

- Jag/Vi säkerställer att ombyggnation utförs fackmannamässigt.
- Jag/Vi säkerställer att byggherren har erforderliga intyg och certifikat
- Jag/Vi säkerställer att hiss och fastighet skyddas så att ingen åverkan eller skador uppstår
- Jag/Vi innehar hemförsäkring med bostadsrättstillägg som täcker ombyggnationen eller annan motsvarande försäkring

Bilaga nr:

Sökande:

Datum:

Signatur: \_\_\_\_\_

Namnförtydligande

---

Styrelsen beviljar / beviljar inte tillstånd till ombyggnationen    Eventuell övrig information

JA            NEJ

Eventuell information om beslut

Datum:

Signatur: \_\_\_\_\_

Namnförtydligande